

Số: 34/TB-THADS

Đồ Sơn, ngày 10 tháng 02 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2023/DS-ST ngày 21/3/2023, Quyết định sửa chữa bổ sung bản án sơ thẩm số 01/2023/QĐ-SCBSBA ngày 10/4/2023 của Tòa án nhân dân quận Đồ Sơn; Bản án dân sự phúc thẩm số 67/2023/DS-PT ngày 29/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 07/25/HĐ-HP.Auseco ngày 07/02/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Đồ Sơn và Công ty đấu giá hợp danh HP.Auseco về việc tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá và thông báo đấu giá tài sản ngày 08/02/2025 của Công ty đấu giá hợp danh HP.Auseco;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Đồ Sơn thông báo về việc tổ chức thực hiện bán đấu giá tài sản của người phải thi hành án là: Công ty TNHH Huy Hoàng Anh; Địa chỉ trụ sở: Số 142 Nguyễn Hữu Cầu, phường Hải Sơn, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng; Người đại diện theo pháp luật của là: ông Nguyễn Hoàng – Sinh năm 1947; chức vụ: Giám đốc Công ty TNHH Huy Hoàng Anh; Địa chỉ nơi cư trú: Tổ dân phố Đoàn Kết, phường Hải Sơn, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng, để đảm bảo cho việc thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco; Địa chỉ: Số 158 Văn Cao, phường Đằng Giang, quận Ngô Quyền, Hải Phòng. ĐT: (0225) 3822476.

2. Tên của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Đồ Sơn; địa chỉ: Số 242 Lý Thánh Tông, phường Hải Sơn, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng.

3. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Toàn bộ tài sản là số gỗ được tháo dỡ từ căn nhà gỗ hai tầng, nằm trên thửa đất số 69, tờ bản đồ số 30-NX, địa chỉ tổ dân phố 1A (nay là tổ dân phố Cộng Lực) phường Ngọc Xuyên, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng (Tháo dỡ theo Quyết định về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 04/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Đồ Sơn).

4. Giá khởi điểm của tài sản: Giá tài sản được xác định là **199.200.000 đồng** (Một trăm chín mươi chín triệu hai trăm nghìn đồng)

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT, chi phí tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển và các chi phí khác nếu có.

5. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

6. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên, bước giá 2.000.000đ.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 11/02/2025 đến 17 giờ 00 ngày 20/02/2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco; địa chỉ: Số 158 Văn Cao, phường Đằng Giang, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (trong giờ hành chính).

8. Tiền mua hồ sơ; Tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Tiền mua hồ sơ: 100.000đ/hồ sơ. Tiền đặt trước: 35.000.000đ/hồ sơ.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 ngày 11/02/2025 đến 17 giờ 00 ngày 20/02/2025.

9- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 12/02/2025 đến hết ngày 14/02/2025 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ: Tổ dân phố 1 phường Đằng Hải, quận Hải An, thành phố Hải Phòng, thành phố Hải Phòng.

10. Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Từ 09 giờ 00 ngày 25/02/2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco.

11. Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo quy định; nộp đủ hồ sơ và tiền đặt trước trong thời hạn tại thông báo này.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản, nếu nộp đủ tiền thi hành án và có trách nhiệm thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý cho việc tổ chức đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Hải Sơn;
- Viện kiểm sát nhân dân Q.Đồ Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADSHP;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lương Duy Hiếu**